



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2016/065

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
23.06.2016

KONU: Çamaş İlçesi Sarıyakup Mahallesi'nde Uygulama İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.06.2016** tarihli 2016 yılı **Haziran** ayı toplantısında **20.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Çamaş ilçesi Sarıyakup Mahallesi sınırları içerisinde, 51M-IV-C uygulama imar planı paftası, 1050 ada, 3 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5939** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz Çamaş ilçesi Sarıyakup Mahallesi 51M-IV-C uygulama imar planı paftası, 1050 ada, 3 nolu parselde hazırlanan UİP-19783 plan işlem numaralı, Çamaş Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarih ve 03 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz Çamaş ilçesi Sarıyakup Mahallesi, 51M-IV-C uygulama imar planı paftası, 1050 ada, 3 nolu parsel mevcut uygulama imar planında karakol alanı iken, söz konusu uygulama imar planı değişikliği ile kapalı spor tesisi alanı olarak planlandığı anlaşılmıştır.

Ordu Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün kurum görüşünde bahsi geçen parselde yapılacak olan tadilata ilişkin herhangi bir sakınca görülmediği ifade edildiğinden ve söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediğinden komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye
(KATILMADI)

Aydın GÜNDOĞDU
Üye